







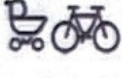












TRIVSELREGLER

I BRF NORRGÅRDET

- 1  | Vårda lägenheten väl och behandla föreningens gemensamma egendom på samma sätt.
- 2  | Anmäl fel på dörrar, tvättmaskiner mm. omgående till styrelsen så det kan åtgärdas. Boendekostnaderna blir lägre om alla är varsamma. Vid stopp i avlopp kontakta styrelsen.
- 3  | Visa hänsyn till dina grannar. Låt musik etc. vara en angelägenhet bara för dig och dina gäster. Visa speciell hänsyn efter kl **22.00**. Sätt gärna upp ett meddelande i trappen om ni planerar att ha en fest, så era grannar vet om det i förväg.
- 4  | Tänk på att det är väldigt lyhört i våra hus, ditt golv är någon annans tak. Det kan upplevas störande med höga ljud och dunsar/smällar som t ex städning eller springande barn. För allas trevnad undvik göromål som medför oljud efter kl **20.00** på kvällarna.
- 5  | Det är inte tillåtet att skaka eller piska mattor eller dylikt från balkongen.
- 6  | Mata inte fåglar eller andra djur från din lägenhet, det smutsar ner och drar till sig skadedjur.
- 7  | **Rökförbud gäller i gemensamma utrymmen.**
Balkongrökning undanbedes – tänk på att visa hänsyn till dina grannar.
- 8  | Det är inte tillåtet att borra eller göra åverkan i den nya delen av balkongen. Du/ni får endast sätta upp saker genom att borra i den gamla delen.
- 9  | Det är inte tillåtet att placera ut dörmattor, cyklar, kickbikes etc. i trappuppgångarna. Det försvårar för lokalvårdarna men kan också vara ett hinder vid brand. Barnvagnar och rullatorer får stå under trappen längst ner i portarna, förutsatt att de inte står i vägen.
- 10  | Låt inte soppåsar stå i trappuppgången utan gå ner och kasta soporna vid sophantering. Viktigt att vi alla hjälps åt med att sortera matavfall och brännbara sopor för sig. Källsortera gärna även plast, papper, metall och tidningar och lämna vid någon av sopsorteringsstationerna.
- 11  | För allas trevnad städa tvättstugan efter dig. Se särskilda ordningsregler på dörrarna till tvättstugan, torkrummet och mangelrummet.
- 12  | Ska du utföra störande arbeten i lägenheten som t ex borring, slipning eller snickeriarbeten, tänk på grannarna. Störande arbeten accepteras endast på vardagar **08.00–18.30** och på helger **10.00–16.00**. Meddela gärna i förväg genom anslag nere i porten.
- 13  | Ytterdörren, porten, ska hållas stängd. Behöver du ställa upp den så är det viktigt att porten stängs när du är klar. Mellan **06.00–22.00** fungerar det att öppna porten med portkoden, däremellan behövs nyckel för att komma in.
- 15  | Sätter du/ni sätta upp belysning på balkongen kring jul, tänk på att blinkande ljusslingor och ljusslingor som lyser starkt kan störa din granne.
- 15  | Det är inte tillåtet att använda hyrda parkeringsplatser till att ställa upp avställda bilar på.
- 16  | Om du/ni funderar på att sätta ett AC-aggregat i lägenheten, var vänlig kontakta styrelsen.
- 17  | Håll dig uppdaterad om vad som händer i bostadsrättsföreningen genom att titta på hemsidan lite nu och då.